



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.209/2021

privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor în suprafață de 4216 mp, respectiv 9012 mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 IUNIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 240/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.240/2021;
- Raportul de specialitate nr. 881/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu, privind însușirea documentațiilor cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor în suprafață de 4216 mp, respectiv 9012 mp, terenuri situate în Municipiul Baia Mare, în vecinătatea blocurilor de locuințe din strada Grănicerilor nr. 116 și 114;
- Solicitarea Serviciului Managementul Proiectelor nr. 9329/03.06.2021 din cadrul Direcției Proiecte către Serviciul Patrimoniu;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de topograf autorizat Surducan Florin.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 880/2021, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 339/2021, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu au fost solicitate în baza legilor fondului funciar;
- Terenurile în suprafață de 4216 mp, respectiv 9012 mp, înscrise în CF nr. 2800 Baia Mare din nr. topo 2811/175, situate în vecinătatea nord-vestică a blocului de locuințe din strada Grănicerilor nr. 116, respectiv vecinătatea nordică a blocului de locuințe din strada Grănicerilor nr. 114, nu fac parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 129 alin (2) lit.c), alin. (6) lit. b), alin. 14, art. 108 lit. b și art.362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușesc documentațiile cadastrale, Planuri de amplasament și delimitare - Anexa nr.1 și Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF nr. 2800 Baia Mare nr. topo 2811/175, în suprafață de 30478 mp situat în Baia Mare, în vecinătatea nordică și nord-vestică a blocurilor de locuințe din strada Grănicerilor nr. 114 și 116 , după cum urmează:

CF nr. 2800 Baia Mare - nr. topo 2811/176 - în suprafață de 4216 mp
 - nr. topo 2811/177 - în suprafață de 9012 mp
 - nr. topo 2811/178 – în suprafață de 17250 mp .

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4216 mp, înscris în CF nr. 2800 Baia Mare nr. topo 2811/176, situat în Baia Mare, strada Grănicerilor nr. 114, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 9012 mp, înscris în CF nr. 2800 Baia Mare nr. topo 2811/177, situat în Baia Mare, strada Grănicerilor nr. 116, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ciț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-